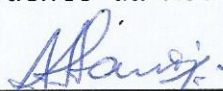


ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO MAR DE ILHÉUS SUL. Aos dez dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e um, em segunda convocação, conforme lista de presença via zoom, a fim de deliberarem sobre os seguintes assuntos: Eleição de nova diretoria, prestação de contas e o que houver. Dando início aos trabalhos, foi eleito como presidente da reunião o Sr. Altamirando Almeida Santos, e como secretário, Sr. Renato Pelegrino Pinto. O presidente da reunião explanou para os presentes, que as contas foram aprovadas mensalmente via balancetes, disponíveis no site do condomínio. Em seguida foi eleita a chapa única para a nova gestão composta dos seguintes condôminos: Síndico, o Sr. Renato Pelegrino Pinto, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado no condomínio mar de ilhéus sul, lote 114, quadra 15, Olivença ilhéus - BA portador do CPF 065.249.665-20 e do RG 569362-49 - SSP BA, Tesoureiro o Sr. Altamirando Almeida Santos, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado no condomínio mar de ilhéus sul, lote 124-A, quadra 16, Olivença ilhéus - BA, portador do CPF 034.466.385-04 e do RG 01052852-00 SSP - BA, ficando o conselho fiscal composto pelos seguintes membros: Antônio Cicero Souza Guimarães, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado no condomínio mar de ilhéus sul, lote 120, quadra 16, Olivença ilhéus - BA, portador do CPF 243.420.685-91 e do RG 1613684-50 SSP - BA; Paulo Eduardo de Rezende Torres, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado no condomínio mar de ilhéus sul, lote 38, quadra 06, Olivença ilhéus - BA portador do CPF 842.058.737-00 e do RG 21809620-88 SSP - BA; e Nildo Batista Oliveira, brasileiro, casado, professor, residente e domiciliado no condomínio mar de ilhéus sul, lote 97, quadra 14, Olivença ilhéus - BA, portador do CPF 321.478.135-91. Com mandato de 01 ano (vigente até 31 de janeiro de 2022). Em seguida foi aberto para considerações finais e assuntos diversos e o condômino Antonio Carlos Saad, da unidade 74, quadra 12, argumentou que as duas lixeiras unidades 65, 65-A, 65-B e 65-C não tem dado conta e constantemente encontra-se lixo no chão e na rua, trazendo conseqüentemente sujeira, ataques de urubus e mau cheiro, sendo que a condômina Roueda Abou Said, da unidade 31, quadra 4, deu sugestão para que que fossem instaladas quatro lixeiras, ao invés de duas, uma na porta de cada unidade, o que prometeu o Síndico, ora eleito, providenciar o mais rápido possível. Por fim, o Sr. Antonio Cícero, do Lote 120, quadra 16, mencionou que alguma providencia deveria ser tomada quanto aos donos de animais domésticos, em especial cachorros, que não estão recolhendo as fezes dos animais, o que também será providenciado, disse o Síndico. Nada mais havendo a tratar, foi dada como encerrada a Assembléia, promovendo-se a lavratura desta Ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos presentes. Ilhéus-BA 10 de Janeiro de 2021. Consta no Livro de Atas 12 (doze ) Assinaturas. Assinatura do Presidente da Assembleia:

  
Altamirando Almeida Santos  
CPF: 034.466.385-04

Secretario da Assembleia:

  
Renato Pelegrino Pinto  
CPF: 065.249.665-20

  
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL COM FUNÇÕES NOTARIAIS DE COLTOS - ILHÉUS/BA  
Rod. Pontal Buararema, 294 - Nossa Senhora da Vitória, Ilhéus, Bahia - CEP: 45.665-500  
Fone: (73) 3632-5495 - E-mail: bruna@cartorioilheuzon.com.br

**FIRMA (SEMELHANÇA)**  
Reconheço por semelhança 2 firma(s) de:  
RENATO PELEGRINO PINTO  
ALTAMIRANDO ALMEIDA SANTOS  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ilhéus-BA, 18/01/2021, valor do ato: R\$ 10,80

Consulte o selo em [www.ijba.jus.br/autenticacao](http://www.ijba.jus.br/autenticacao)

SELO(S): 2382.AB063729-2, 2382.AB064731-4  
HELLEN ALVES IDELFONSO DOS SANTOS - TABELA SUBSTITUTA

  
Hellen Alves Idelfonso dos Santos  
Oficial Substituta

ticket: 6366



TITULOS E DOCUMENTOS  
COMARCA DE ILHÉUS

Apresentado no dia 26/01 Registrado e anotado  
no Protocolo sob nº de Ordem 44648  
Registrado sob o nº de ordem 45179  
no livro B  
Ilhéus, 26 de Janeiro de 2021

  
Cartório de Reg. e Tit. e Soc. e Reg. Civil  
de Pessoas Jurídicas de Ilhéus - BA  
Ana Luisa Clement Bacil  
Oficial de Registro